

高槻の長屋(OM/ストーブ/古民家再生)

合計金額	22,590,750
工事金額	21,515,000
消費税(5%)	1,075,750

建築本体工事	約	14,965,000	
仮設工事	約	700,000	仮設足場、仮設電気水道、発生ゴミ処分など
解体工事	約	1,000,000	不要部分の撤去、処分など
基礎工事	約	350,000	床下OM床下蓄熱層も。
防水工事	約	300,000	バルコニー防水、窓まわりの防水シーリング工事など
木工事	約	6,300,000	構造材、仕上材、下地材、外壁杉板、大工工事費など
屋根工事	約	1,800,000	屋根板金、樋などの加工、取付費など
金物工事	約	100,000	面格子、通気用の金物類
左官工事	約	700,000	外部、内部とも
木製建具工事	約	850,000	内部引き戸、フスマ、障子
サッシュェ工事	約	600,000	アルミサッシュェ、(断熱サッシュェ+ペアガラス)
塗装工事	約	500,000	内部:壁など。外部:吹き付け、木部など
内外装工事	約	420,000	内部:オガファーザー、美装
キッチン工事	約	70,000	クリナップ製ミニキッチン
ユニットバス工事	約	350,000	TOTO製
家具工事	約	800,000	本棚、机など
雑工事	約	125,000	断熱材充填、外部手すり、雑金物類など
合計		14,965,000	

給排水設備工事	約	750,000	
電気設備工事	約	900,000	照明器具含
ガス設備工事	約	0	
OMソーラー設備工事	約	1,450,000	ハンドリングボックス、集熱ガラス。補助暖房なし、貯湯設備なし
ペレットストーブ工事	約	700,000	ペレットストーブ本体、煙突。
外構工事	約	400,000	塀など
諸経費	約	1,900,000	
設計費	約	450,000	
総額	約	21,515,000	